

1.737



Ueber die Beziehungen
des
Bodenerwartungswerthes
und der
Forsteinrichtungsarbeiten
zur
Reinertragslehre.

Von
Gustav Kraft,
Königlich Preussischem Oberforstmeister.



Hannover.
Klindworth's Verlag.
1890.

In dem Streite über die Grundsätze, nach denen die Einträglichkeit der Forstwirthschaft beurtheilt werden müsse, hat der Bodenerwartungswerth bislang wohl die Hauptrolle gespielt. Wenngleich nun der fragliche Werth einen theoretisch völlig unanfechtbaren Rentabilitätsmafsstab bildet, so ist doch zuzugeben, dafs die praktische Anwendung dieses Mafsstabes ihre schwachen Seiten hat, und es dürfte sich daher wohl der Mühe verlohnen, zu untersuchen, ob und innerhalb welcher Grenzen die Aufgaben der Reinertragslehre ohne Herbeiziehung des Bodenerwartungswerthes, dieses Zankapfels der forstlichen Statik, würden gelöst werden können.

Der Bodenerwartungswerth B_e ist bekanntlich gleich der auf die Gegenwart zurück geführten Differenz zwischen den bei einer gewissen Benutzungsweise des Bodens dauernd zu erwartenden Einnahme- und Ausgabewerthen.

Die Gröfse von B_e ist von der durch die Art der Bodenbenutzung und durch die Wirthschaftsweise bedingten Höhe der Einnahmen und Ausgaben, von dem Zeitpunkte der Fälligkeit derselben und von dem bei ihrer Diskontirung in Anwendung gebrachten Zinsfufse abhängig. Auch bei gleichem Zinsfufse kann es daher für ein und daselbe Grundstück unendlich verschiedene Bodenerwartungswerthe geben.

In der Forstwirthschaft steigt die absolute Höhe der Einnahmen bis zu gewisser, durch die Gesundheitsverhältnisse der Bestände bedingter Grenze mit dem Bestandesalter, der Jetzterwerth der Einnahmen vermindert sich dagegen umsomehr, je weiter der Zeitpunkt ihrer Fälligkeit hinausgeschoben wird. Es kommt eine Zeit, von welcher ab das Sinken der Diskontowerte der Einnahmen mit dem absoluten Steigen der letztern nicht mehr Schritt zu halten vermag. Spätestens danu, wenn das zu erreichende Massen-, Qualitäts- und Theuerungszuwachszuprozent des Bestandes hinter dem Diskontirungsprozente zu-