



KARL A. ROMSTORFER

• DER •

LAND- U. FORSTWIRTSCHAFTLICHE BAU  
IN ANLAGE UND AUSFÜHRUNG



WIEN UND LEIPZIG  
FRANZ DEUTICKE

Bz. 872

*Slav. Sumer. društvo.  
Ten. Proj 984.*



DER

# LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE BAU IN ANLAGE UND AUSFÜHRUNG

UNTER BERÜCKSICHTIGUNG DER ÖRTLICHEN BAUWEISEN.

VON

**KARL A. ROMSTORFER,**

ARCHITEKT, K. K. REGIERUNGSRAT,

KORRESP. MITGLIED DER K. K. LANDWIRTSCHAFTS-GESELLSCHAFT UND DER K. K. ZENTRAL-KOMMISSION  
FÜR DENKMALPFLEGE IN WIEN, DER BUKOWINER HANDELS- UND GEWERBEKAMMER IN CZERNOWITZ  
UND DER ACADEMIA ROMÂNĂ IN BUKAREST.

HERAUSGEGEBEN MIT UNTERSTÜTZUNG  
DES K. K. ACKERBAUMINISTERIUMS.

MIT 1030 ABBILDUNGEN.



WIEN UND LEIPZIG.

FRANZ DEUTICKE.

1915.

## Vorwort.

---

Die zum Betriebe der Land- und Forstwirtschaft erforderlichen Baulichkeiten binden hohe Kapitalien und repräsentieren mit Einschluß der notwendigen Wohngebäude in Österreich heute viele Milliarden an Wert. Es ist deshalb nur selbstverständlich, wenn jeder einzelne Bau für diese Betriebe mit dem relativ geringsten Aufwande an Mitteln ausgeführt, zugleich aber seinem jeweiligen Zwecke auf das sorgfältigste angepaßt werde.

Diesen Forderungen widerspricht nicht die weitere, heute allgemein als richtig erkannte Forderung nach einer strengen Würdigung des bodenständigen Charakters dieser Bauten, — ja alle drei stehen miteinander in inniger Wechselbeziehung und stützen sich gegenseitig. Ihnen in der jeweils angemessensten Weise gerecht zu werden, ist allerdings mit gewissen Schwierigkeiten verbunden; es wird deshalb dem Land- und Forstwirt ein beratender Führer in allen baulichen Angelegenheiten, mit denen er zu tun hat, nicht weniger willkommen sein, wie dem mit der Ausführung des Baues betrauten Fachmanne.

An einem solchen Führer, der die österreichischen Verhältnisse in besonderer Weise berücksichtigt, fehlt es seit jeher. Diesem Mangel möchte ich nach jahrzehntelangen sorgfältigen Vorbereitungen mit dem hier dargebotenen Werke begegnen.

Dieses behandelt demgemäß Art, Anlage und Ausführung aller Hochbauten für die Land- und Forstwirtschaft mit ständiger Rücksichtnahme auf eventuelle Neuerungen in den wirtschaftlichen Betrieben sowie auf moderne bewährte Baukonstruktionen und Baustoffe. Nicht zuletzt wird hierin auch dem ästhetischen Moment die gebührende Aufmerksamkeit geschenkt.

Bei der Aufstellung des Programms für einen beabsichtigten Bau oder Umbau wird der Bauherr, wie ich hoffe, das Werk in keinem Falle vergeblich zu Rate ziehen; es dürfte ihn ferner über die voraussichtlichen Kosten und die sich jeweils am meisten empfehlende Ausführungsweise für ein land- oder forstwirtschaftliches Bauwerk hinreichend genau unter-